

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми»

Дата проведения: 03 августа 2020 г. 15 часов 00 минут.

Место проведения: здании дома культуры сельского поселения «Лэзым» по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, д. 115.

Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Инициатор: Совет муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Присутствовали:

Кузнецова Татьяна Ивановна – начальник управления архитектуры администрации муниципального района – председатель комиссии;

Михайлова Кристина Рудольфовна – главный эксперт управления архитектуры администрации муниципального района – секретарь комиссии.

Зарегистрированные участники публичных слушаний – 3 человека.

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми».

2. Возможность участия заинтересованных лиц в публичных слушаниях.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с:

– Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Уставом муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденного решением Совета МО «Сыктывдинский район» от 17 февраля 2006 года № 29/2-2;

На основании:

– Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», утвержденного Решением Совета МО МР «Сыктывдинский» от 31.10.2013 г. № 27/10-3;

– Решения Совета МО МР «Сыктывдинский» от 23.06.2020г №51/6-5 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 27 февраля 2020 года № 47/2-11 «О назначении проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» назначенных на 3 августа 2020 года на 15 часов 00 минут.

Информирование населения:

Публикация в местной газете «Наша жизнь» от 09.07.2020 г. № 28.

В соответствии с требованиями ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, материалы проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» размещены на официальном сайте МО МР «Сыктывдинский» 26.06.2020г, в новостной ленте 26.06.2020г, на информационных стендах с. Лэзым, на сайте администрации сельского поселения Лэзым.

С момента обсуждения с 3 августа 2020 года до 6 августа 2020 года жители Сыктывдинского района могли вносить дополнительные предложения и (или) замечания в письменной форме и/или снятии своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания в администрацию муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62 или в электронной форме по адресу: <http://www.syktvudin.ru/>, а также в администрацию сельского поселения Лэзым по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, д. 99.

С экспозицией проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» можно было ознакомиться со дня опубликования решения о назначении публичных слушаний в здании администрации муниципального района Сыктывдинский по адресу: с. Выльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 62, 13 кабинет, в здании администрации сельского поселения Лэзым по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, д. 99, в течении рабочего времени (пн. – чт. с 8:45 до 17:15, в пт. с 8:45 до 15:45, перерыв на обед с 13 ч. до 14 ч.).

Обсуждение вопроса повестки: рассмотрение и обсуждение проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми».

На публичные слушания представлены демонстрационные материалы:

Демонстрационный материал – Графическая часть проекта.

Публичные слушания начала Кузнецова Т.И., огласив тему, основания и причины для рассмотрения проекта межевания территории.

Кузнецова Т.И.: в соответствии со ст. 11.3 Земельного Кодекса Российской Федерации, формирование земельных участков осуществляется на основании проекта межевания территории либо утвержденной схемой расположения земельного участка. В администрацию Сыктывдинского района обратился гражданин Касилов С.А. с заявлением о выдаче разрешения на разработку проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми». Постановлением администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 3 октября № 10/1212 выдано разрешение на разработку проекта межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми». Проект межевания разработан ООО «Инженерные изыскания» и представлен в администрацию муниципального района на проверку. На основании проекта межевания территории предполагается присоединение к земельному участку с кадастровым номером 11:04:2601005:161 части территории, путем его перераспределения.

На основании ст. 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам межевания территории проводятся публичные слушания.

Идет демонстрация проекта межевания территории.

В завершении публичных слушаний Кузнецова Т.И. напомнила, что в течении 3 дней (с 3 августа 2020 года до 6 августа 2020 года) заинтересованные граждане могут обратиться с дополнительными предложениями или замечаниями в письменной форме в администрацию района по адресу: с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62 или в электронной форме по адресу: [http://admsd@syktvudin.rkomi.ru](mailto:admsd@syktvudin.rkomi.ru) или в администрацию сельского поселения Лэзым по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, д. 99.

Дополнительные замечания и предложения по проекту межевания территории «Земельный участок в селе Лэзым Сыктывдинского района Республики Коми» не поступили.

Решение публичных слушаний:

1. Публичные слушания объявить состоявшимися.
2. Учесть поступившие замечания и предложения на публичных слушаниях и в течении 3 календарных дней после их проведения.

3. Протокол публичных слушаний обнародовать в местах установленных Уставом МО МР «Сыктывдинский».

После проведения публичных слушаний, в течении 3 календарных дней (с 3 августа до 6 августа 2020 года) принимались дополнительные предложения и замечания жителей Сыктывдинского района в письменной форме в администрацию муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» по адресу: с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, д. 62 или в электронной форме по адресу: <http://www.sykttyvdin.ru/>, а также в администрацию сельского поселения Лэзым по адресу: с. Лэзым, ул. Центральная, д. 99.

Начальник управления архитектуры администрации
муниципального района – председатель комиссии

Т.И. Кузнецова

Секретарь

К.Р. Михайлова