

Протокол
проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по проекту
межевания территории в отношении элемента планировочной структуры в составе
земель населенных пунктов в с. Зеленец для осуществления перераспределения
земельного участка с кадастровым номером 11:04:1701007:41 и земель находящихся
в государственной или муниципальной собственности.

Республика Коми
Сыктывдинский район,
с. Зеленец

7 августа 2017 года
18 часов 00 минут
место проведения:
дом культуры
с. Зеленец, II квартал, д. 12а.

Повестка дня:

- 1) Назначение комиссии:
Долингер Наталья Владимировна - заместитель руководителя администрации муниципального района;
Козлов Владимир Николаевич – глава сельского поселения Зеленец;
Парилов Михаил Валентинович – заместитель начальника управления капитального строительства;
Супрядкин Дмитрий Владимирович, специалист по строительству администрации МО МР «Сыктывдинский».
- 2) Рассмотрение документации по проекту межевания территории в отношении элемента планировочной структуры в составе земель населенных пунктов в с. Зеленец для осуществления перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:04:1701007:41 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, с целью её утверждения для дальнейшего формирования земельного участка.

Присутствовало 6 человек:

Председатель: Долингер Наталья Владимировна - заместитель руководителя администрации муниципального района;
Козлов Владимир Николаевич – глава сельского поселения Зеленец;
Парилов Михаил Валентинович – заместитель начальника управления капитального строительства;
Секретарь: Супрядкин Дмитрий Владимирович, специалист по строительству администрации МО МР «Сыктывдинский»;
Суханов Сергей Александрович – заявитель;
Шишина Светлана Валентиновна - Житель с. Зеленец
Представители общественности и жители сельского поселения.

На публичных слушаниях:

1) Долингер Наталья Владимировна – заместитель руководителя администрации муниципального района: Постановлением администрации от 11.04.2017г. №4/544 выдано разрешение Суханову Сергею Александровичу на подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) с целью формирования границ земельного участка с кадастровым номером 11:04:1701007:41 и земельного участка с кадастровым номером 11:04:1701007:942 с целью исключения чересполосицы.

В соответствии с выданным разрешением разработан данный документ и представлен на утверждение в адрес администрации.

Однако в соответствии с действующим градостроительным законодательством проект межевания территории подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Информация о предстоящих публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации, редакции газеты «Наша жизнь».

Руководствуясь статьей 14 Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», решением главы муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» С.С.Савиновой от 29.07.2017 г. 07 августа 2017 года проведены публичные слушания по рассмотрению документации по проекту межевания территории в отношении элемента планировочной структуры в составе земель населенных пунктов в с. Зеленец для осуществления перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:04:1701007:41 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2) Заявитель Суханов С.А: пояснил, что на данном земельном участке будет располагаться автостоянка на 120 мест, которая будет включать себя станцию технического обслуживания и автомобильную мойку.

3) Заместитель начальника управления капитального строительства М.В. Парилов: согласно градостроительным документам (Генеральный план и правила землепользования и застройки) рассматриваемый земельный участок находится в землях населенных пунктов где предполагается вид разрешенного использования – для стоянок автомобильного транспорта. По этому рассматриваемый объект вписывается в требуемые нормативы.

4) Глава сельского поселения «Зеленец» В.Н. Козлов: рассматриваемый земельный участок является отличной инициативой для объекта обслуживания вдоль улицы Центральная. Прошу обратить внимание, что автостоянка будет служить для освобождения придомовых территорий от автомобилей в с. Зеленец.

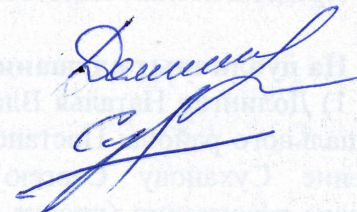
Депутаты Совета сельского поселения «Выльгорт», представители органов местного самоуправления администрации муниципального района и сельского поселения «Выльгорт», представители общественности и жители сельского поселения.

Вывод: на публичных слушаниях приняли единогласное решение утвердить проект межевания территории в отношении элемента планировочной структуры в составе земель населенных пунктов в с. \Зеленец для осуществления перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:04:1701007:41 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности. Замечания и предложения приняты и доведены для сведения заказчику проекта.

Решили: Результаты публичных слушаний в 5-ти дневный срок разместить на официальном сайте Сыктывдинского района и в районной газете «Наша жизнь».

Председатель

Секретарь



Н.В. Долингер

Д.В. Супрядкин