

**Заключение  
об экспертизе нормативного правового акта администрации муниципального  
образования муниципального района «Сыктывдинский»**

**1. Общие сведения**

**Наименование нормативного правового акта администрации МО МР «Сыктывдинский»:**

Постановление администрации МО МР «Сыктывдинский» от 10 апреля 2009 года № 4/971 «Об утверждении положения о порядке формирования перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также формы ведения перечня».

**Источник официального опубликования нормативного правового акта администрации МО МР «Сыктывдинский»:**

Официальный сайт администрации МО МР «Сыктывдинский», [http://syktyvdin.ru/ru/page/residents.property\\_municipal\\_coffers.Information\\_imushestvo/](http://syktyvdin.ru/ru/page/residents.property_municipal_coffers.Information_imushestvo/).

**Наименование отраслевого (функционального) органа, структурного подразделения администрации МО МР «Сыктывдинский», разработавшего муниципальный нормативный правовой акт и (или) к полномочиям которого относится исследуемая сфера общественных отношений:**

Отдел экономического развития администрации МО МР «Сыктывдинский».

**2. Описание существующей проблемы**

**Причины вмешательства (в чем состоит проблема в целом):**

Упорядочение формирования и ведения перечня муниципального имущества МО МР «Сыктывдинский», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям.

**Цель введения правового регулирования:**

- Определение порядка формирования и ведения перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района "Сыктывдинский", предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, регламентирует включение информации и ее использование в целях предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

**Негативные последствия, связанные с существованием рассматриваемой проблемы:**

- незаинтересованность предпринимателей в имуществе включенных в перечень.

**Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:**

Существующее правовое регулирование рассматриваемой проблемы не отвечает в полной мере потребностям предпринимателей района в количестве и доступности муниципального имущества.

**3. Цели и задачи правового регулирования**

**Основные цели правового регулирования:**

- Определение порядка формирования и ведения перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района "Сыктывдинский", предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и

среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, регламентирует включение информации и ее использование в целях предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

**Соответствие федеральному, региональному и муниципальному законодательству:**

- пункт 25 части 1 статьи 15, пунктом 22 части 3 статьи 50 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- часть 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- устав МО МР «Сыктывдинский».

**Обоснование неэффективности действующего в рассматриваемой сфере правового регулирования:**

- незаинтересованность предпринимателей в имуществе включенных в перечень.

#### **4. Возможные варианты достижения поставленной цели**

**Невмешательство:**

- сохранение текущего положения

**Совершенствование применения существующего регулирования:**

- внесение изменения в действующее постановление с учетом мнения субъектов малого и среднего предпринимательства.

**Саморегулирование:**

- не рассматривается.

**Прямое регулирование:**

- не рассматривается.

#### **5. Анализ издержек и выгод каждой из рассматриваемых альтернатив, варианты достижения поставленной цели**

**Описание основных групп предпринимательской и инвестиционной деятельности или территории, на которые будет оказано воздействие:**

- администрация МО МР «Сыктывдинский»;

- субъекты предпринимательской деятельности - юридические лица или индивидуальные предприниматели, имеющие намерения арендовать имущество, включенного в перечень;

- территория МО МР «Сыктывдинский».

**Ожидаемые негативное и позитивное воздействие правового регулирования:**

**Негативный эффект** незаинтересованность предпринимателей в имуществе включенных в перечень.

**Позитивный эффект:**

- пополнение бюджета МО МР «Сыктывдинский» за счет арендной платы переданного имущества.

**Количественная оценка соответствующего воздействия:**

---

(если возможно)

**Период воздействия:**

Долгосрочный

---

(кратко-, средне- или долгосрочный)

**Основные результаты, риски и ограничения использования правового регулирования:** \_\_\_\_\_

## **6. Публичные обсуждения**

Дата размещения уведомления о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту: «20» мая 2018 г. и срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту: начало: с 21.05.2018 года по 10.06.2018 года.

По результатам проведения публичных консультаций от субъектов предпринимательской деятельности предложений и замечаний к проекту нормативного правового акта не поступило.

## **7. Рекомендуемый вариант регулирующего решения**

### **Описание выбранного варианта:**

Сохранение действующего режима регулирования. В случае поступление предложений от субъектов малого и среднего предпринимательства рассматривать их и в случае необходимости вносить изменения в действующий НПА.

(принятие новых нормативных правовых актов администрации МО МР

«Сыктывдинский», признание утратившими силу нормативных правовых актов администрации МО МР «Сыктывдинский», внесение изменений в нормативные правовые акты администрации МО МР «Сыктывдинский» направление предложений по изменению законодательства, сохранение действующего режима регулирования)

### **Обоснование соответствия масштаба регулирующего решения масштабу существующей проблемы:**

Масштаб регулирующего решения заключается:

- для субъектов малого и среднего предпринимательства в повышении возможности аренды муниципального имущества;
- для администрации МО МР «Сыктывдинский» в пополнении бюджета района за счет арендной платы за предоставленное имущество.

### **Ожидаемые выгоды и издержки:**

- позитивный эффект для субъектов предпринимательской деятельности – расширение и модернизация производства, увеличение оборота;
- позитивный эффект для администрации МО МР «Сыктывдинский», выраженный в пополнении бюджета;

### **Необходимые меры, позволяющие максимизировать позитивные/минимизировать негативные последствия применения соответствующего варианта:**

В целях минимизации рисков предлагаемого варианта регулирования, направленного на достижение поставленных целей, предлагается осуществлять контроль по использованию муниципального имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

### **Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий:**

Риски невозможности решения проблемы предложенным способом отсутствуют.

## **8. Реализация выбранного варианта**

### **Организационные вопросы практического применения выбранного варианта:**

Организационные вопросы практического применения выбранного варианта достижения поставленных целей:

По инициативе заинтересованных лиц – хозяйствующих субъектов, органов местного самоуправления – в данный муниципальный нормативный правовой акт могут вноситься изменения в порядке, определённом законодательством.

**Мониторинг результатов реализации выбранного варианта достижения поставленных целей включает обобщение следующих показателей:**

- актуализация реестра объектов учета - зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, земельных участков, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого предпринимательства), а также данных о них на официальном сайте администрации МО МР «Сыктывдинский» в сети «Интернет».
- осуществлять контроль по использованию муниципального имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

**Вопросы осуществления последующей оценки эффективности:**

Оценка эффективности выбранного варианта достижения поставленных целей осуществляется на основе анализа данных мониторинга результатов реализации выбранного варианта достижения поставленных целей.

**9. Информация об исполнителях**

Настоящее экспертное заключение подготовлено заместителем начальника отдела экономического развития администрации МО МР «Сыктывдинский» Крючковым Владимиром Михайловичем (8(82130) 7-14-82, e-mail: v.m.kryuchkov@syktyvdin.rkomi.ru).  
(ФИО, телефон, адрес электронной почты исполнителя  
заключения об экспертизе нормативного правового акта  
администрации МО МР «Сыктывдинский»)

Начальник  
правового управления  
администрации МО МР «Сыктывдинский»

*Л. В. Мамина* Л. В. Мамина

Начальник отдела экономического  
развития администрации МО МР  
«Сыктывдинский»

*М. Л. Малахова* М. Л. Малахова

**ОТЧЕТ**  
**о проведении экспертизы постановления администрации МО МР  
«Сыктывдинский» от 10 апреля 2009 года № 4/971 «Об утверждении положения о  
порядке формирования перечня имущества, предназначенного для передачи во  
владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего  
предпринимательства, а также формы ведения перечня».**

**1. Общие сведения**

**Наименование отраслевого (функционального) органа, структурного подразделения администрации МО МР «Сыктывдинский», осуществлявшего экспертизу:**

Отдел экономического развития администрации района.

Место размещения данного документа на официальном сайте (полный электронный адрес): [http://syktyvdin.ru/ru/page/residents.economy.normativ\\_dokumenty/](http://syktyvdin.ru/ru/page/residents.economy.normativ_dokumenty/)

**Контактная информация об исполнителе:**

Заместитель начальника отдела экономического развития администрации района - Крючков Владимир Михайлович, телефон 8(82130) 7-14-82, адрес электронной почты v.m.kryuchkov@syktyvdin.rkomi.ru.

**Краткое описание содержания правового регулирования:**

Данное постановление утверждает:

- Положение о порядке формирования перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру;
- Форму ведения перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района "Сыктывдинский", предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Дата размещения уведомления о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту: 20 мая 2018 г. и срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту: начало: с 21.05.2018 года по 10.06.2018 года.

**2. Цели правового регулирования НПА**

Данный проект разработан с целью: определения порядка формирования и ведения перечня муниципального имущества муниципального образования муниципального района "Сыктывдинский", предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, регламентирует включение информации и ее использование в целях предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Республики Коми с указанием положений, которым соответствуют цели НПА:

- пункт 25 части 1 статьи 15, пунктом 22 части 3 статьи 50 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- часть 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

### **3. Описание проблемы**

Сведения о выявленных положениях НПА, которые исходя из анализа их применения, для регулирования отношений предпринимательской и инвестиционной деятельности создают необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений

В НПА отсутствуют положения затрудняющие ведения предпринимательской деятельности.

#### **4 <\*>. Общее описание правового регулирования**

Круг участников правоотношений

- Администрация МО МР «Сыктывдинский» - Управление земельных и имущественных отношений администрации МО МР «Сыктывдинский» формирует проект Перечня или изменений в него в порядке, установленном настоящим положением, с учетом требований, изложенных в форме (приложение 2) и направляет его на обсуждение в Координационный совет по малому и среднему предпринимательству при администрации МО МР «Сыктывдинский»;

- Субъекты малого и среднего предпринимательства - вправе обращаться в управлении земельных и имущественных отношений с заявлениями о включении свободных объектов в Перечень муниципального имущества МО МР «Сыктывдинский», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

- Координационный совет предпринимателей при администрации МО МР «Сыктывдинский» – рассматривает представленный проект перечня муниципального имущества МО МР «Сыктывдинский», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, принимает решение об утверждении или неутверждении перечня или вносимых в него изменений.

(Функции, полномочия, обязанности, права участников правоотношений)

Оценки расходов участников правоотношений

дополнительных расходов не требуется

Реализация аналогичной инициативы в других субъектах Российской Федерации

---

Предложения по оптимизации правового регулирования

---

### **5. Проведение публичных консультаций**

- наименование участника

Управление земельных и имущественных отношений администрации МО МР «Сыктывдинский».

- позиция по НПА, суть замечания или предложения

Замечаний и предложений в адрес администрации МО МР «Сыктывдинский» не поступало.

- результаты рассмотрения позиции - учтена/нет возможности учесть

- форма учета/причина отсутствия возможности учета

---

### **6 <\*>. Вывод и обоснование**

---

<\*> Разделы 4 и 6 заполняются в случае выявления норм, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.