

ПРОТОКОЛ № 1

заседания согласительной комиссии для урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Мандач»

с. Выльгорт

13 апреля 2018 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Доронина Л.Ю. – первый заместитель администрации МО МР «Сыктывдинский»

Заместитель председателя комиссии:

Новикова Л.В. – главный архитектор управления капитального строительства администрации МО МР «Сыктывдинский»

Секретарь комиссии:

Сажин А.А. – специалист управления капитального строительства администрации МО МР «Сыктывдинский»

Члены комиссии:

Голомидова Елена Владиславовна - руководитель Сыктывдинского районного комитета по охране окружающей среды, представитель Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми.

Кем Андрей Владимирович – руководитель ГУ «Сыктывдинское лесничество»

Бихерт Игорь Иванович - Депутат Совета МО МР «Сыктывдинский»

Представители администрации МО МР «Сыктывдинский»:

Мамина Лилия Васильевна - начальник правового управления администрации МО МР «Сыктывдинский»;

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопросов по устранению замечаний сводного заключения Правительства Республики Коми от 16.02.2018 года №12-14-08/19577 по проекту Генерального плана МО СП «Мандач».

Слушали:

Новикову Л.В., Кем А.В., Бихерта И.И.

Новикова Л.В. – Подрядчиком Филиал АО «Ростехинвентаризация» представлен проект Генерального плана МО СП «Мандач» (далее – проект генерального плана) с внесенными изменениями в соответствии с протоколом разногласий по устраненным замечаниям на основании замечаний сводного заключения Правительства Республики Коми от 16.02.2018 года №12-14-08/19577 по проекту генерального плана. Представленный проект генерального плана с устранёнными замечаниями был направлен в Министерства Правительства Республики Коми повторно для рассмотрения к сегодняшнему заседанию. В итоге рассмотрения от Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми поступили дополнительные замечания по проекту, которые были отработаны повторно и переданы на исполнение подрядчику. Согласование этой части замечаний будет проведено в рабочем порядке.

От Минприроды Республики Коми получено согласование (письмо от 13.04.2018 года № 01-07/6102) по устраненным замечаниям сводного заключения.

От ГУ «Сыктывдинское лесничество» представлены дополнительные замечания (письмо от 13.04.2018 года №333) в отношении земель, входящих в состав лесного фонда, а именно кварталов 169, 170, 113 Шыладорского участкового лесничества в составе Сыктывдинского лесничества.

По представленным замечаниям предлагаю обозначить границы территорий бывших лесных поселков как территории перспективного развития с последующим переводом из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

От Министерства экономики Республики Коми получено согласование (письмо от 13.04.2018 года №07/1479)

Бихерт И.И. – Предлагаю включить в генплан территории бывших лесных поселков, там уже много лет проживают люди. Территории не имеют точных границ, поэтому обозначить надо в декларативных границах. При оформлении акта выбора и последующей процедурой перевода будет определено точное расположение земель лесного фонда.


Кем А.В. – Предлагаю устранить представленные с нашей стороны замечания путём выдела в генеральном плане территорий, находящихся в землях лесного фонда. После принятия генерального плана сразу же начать процедуру перевода данных земель.

Новикова Л.В. – По протоколу замечаний сводного заключения Правительства Республики Коми от 02.02.2018 года №12-14-06/01/19577 получены все согласования. Проект генерального плана можно считать согласованным. После устранения дополнительных замечаний от ГУ «Сыктывдинское лесничество» проект генерального плана считать согласованным окончательно.


Доронина Л.Ю.- Предлагаю завершить работу заседания согласительной комиссии с последующей проработкой дополнительных предложений и замечаний в рабочем порядке. По итогам дополнительного согласования с ГУ «Сыктывдинское лесничество» подготовить проект к утверждению на Совет МО МР «Сыктывдинский».

После обсуждения и обмена мнениями комиссия РЕШИЛА:


1. Проект Генерального плана СП «Мандач» считать согласованным частично.
2. Направить проект Генерального плана СП «Мандач» на доработку исполнителю Филиал АО «Ростехинвентаризация» (г. Сыктывкар) в соответствии с замечаниями от ГУ «Сыктывдинское лесничество» и предложениями членов комиссии для исправления в срок до 23.04.2018 года.
3. Вынести проект Генерального плана СП «Мандач» на ближайшую Сессию Совета МО МР «Сыктывдинский» для утверждения по итогам получения дополнительного согласования от ГУ «Сыктывдинское лесничество».




Доронина Л.Ю.



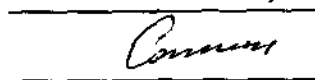
Новикова Л.В.



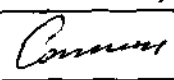
Бихерт И.И.



Голбмидова Е.В.



Кем А.В.



Сажин А.А.