

ПРОТОКОЛ № 1

заседания согласительной комиссии для урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Озёл»

с. Вьльгорт

13 апреля 2018 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Доронина Л.Ю. – первый заместитель администрации МО МР «Сыктывдинский»

Заместитель председателя комиссии:

Новикова Л.В. – главный архитектор управления капитального строительства администрации МО МР «Сыктывдинский»

Секретарь комиссии:

Сажин А.А. – специалист управления капитального строительства администрации МО МР «Сыктывдинский»

Члены комиссии:

Голомидова Елена Владиславовна - руководитель Сыктывдинского районного комитета по охране окружающей среды, представитель Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми.

Кочуров Роман Анатольевич – руководитель ГУ «Сыктывдинское лесничество», включён заочно по письму Минприроды РК от 13.04.2018 года №01-07/6101.

Бихерт Игорь Иванович - Депутат Совета МО МР «Сыктывдинский»

Представители администрации МО МР «Сыктывдинский»:

Мамина Лилия Васильевна - начальник правового управления администрации МО МР «Сыктывдинский»;

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопросов по устранению замечаний сводного заключения Правительства Республики Коми от 16.02.2018 года №12-14-08/19576 по проекту Генерального плана МО СП «Озёл».

Слушали:

Новикову Л.В., А.В., Бихерта И.И.

Новикова Л.В. – Подрядчиком Филиал АО «Ростехинвентаризация» представлен проект Генерального плана МО СП «Озёл» (далее – проект генерального плана) с внесенными изменениями в соответствии с протоколом разногласий по устраненным замечаниям на основании замечаний сводного заключения Правительства Республики Коми 16.02.2018 года №12-14-08/19576 по проекту генерального плана. Представленный проект генерального плана с устранёнными замечаниями был направлен в Министерства и Управления Правительства Республики Коми повторно для рассмотрения к сегодняшнему заседанию.

В итоге рассмотрения от Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми поступили дополнительные замечания по проекту, которые были отработаны повторно и переданы на исполнение подрядчику. Согласование этой части замечаний будет проведено в рабочем порядке.

От Минсельхоза республики Коми поступившие замечания в части с/х земель, включаемых в границы населенного пункта проработаны в отношении точного расположения этих территорий на предмет допустимого размещения до коллекторов мелиоративной системы. Изменения внесены, идет согласование в рабочем порядке.

От Минприроды Республики Коми получено согласование (письмо от 13.04.2018 года № 01-07/6101) по устраненным замечаниям сводного заключения.

От Министерства экономики Республики Коми получено согласование (письмо от 13.04.2018 года №07/1479)

От Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия полученные замечания доработаны, изменения предварительно одобрены со стороны Управления и отправлены на согласование повторно.

Все согласования по повторным замечаниям будут получены дополнительно к протоколу согласительной комиссии.

Бихерт И.И. – Решение по включению территорий земель с/х назначения принято на месте сформировавшейся застройки. Надо включить часть территорий с учетом мелиоративной системы и обязать владельцев участков сохранять и обслуживать каналы, попавшие на их участки.

Новикова Л.В. – В отношении мелиорированных земель с/х назначения проведена большая работа с ФГБУ «Управление Комимелеоводхоз». Определены точно границы возможного включения этих территорий охватывая существующую застройку и определена формулировка, которая включена в текстовую часть генерального плана на предмет сохранения и обслуживания систем. Осталось получить оформленное заключение по согласованию с Минсельхозом РК.

Доронина Л.Ю.- Предлагаю завершить работу заседания согласительной комиссии с последующей проработкой дополнительных предложений и замечаний в рабочем порядке. По итогам дополнительных согласований с Минстроем Республики Коми, Минсельхозом Республики Коми и Управлением Республики Коми по охране объектов культурного наследия памятников подготовить проект к утверждению на Совет МО МР «Сыктывдинский».

После обсуждения и обмена мнениями комиссия РЕШИЛА:

1. Проект Генерального плана СП «Озёл» считать согласованным частично.
2. Направить проект Генерального плана СП «Озёл» на доработку исполнителю Филиал АО «Ростехинвентаризация» (г. Сыктывкар) в соответствии с повторными замечаниями Минстроем Республики Коми, Минсельхозом Республики Коми и Управлением Республики Коми по охране объектов культурного наследия для исправления в срок до 25.04.2018 года.
3. По итогам получения окончательных согласований от Минстроя Республики Коми, Минсельхозом Республики Коми и Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия вынести проект Генерального плана СП «Озёл» на ближайшую Сессию Совета МО МР «Сыктывдинский» для утверждения.


Доронина Л.Ю.


Новикова Л.В.


Бихерт И.И.


Голомидова Е.В.


Сажин А.А.