

**Протокол №4**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:3257 (лот № 4)**

с. Вьльгорт

10 октября 2022 года

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Место проведения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вьльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, конференц-зал.

Время проведения: 15:00 часов.

Реквизиты решения об организации аукциона: постановление администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 05.08.2022 № 8/1004.

**Аукционная комиссия в следующем составе:**

Карин Павел Викторович - председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Наймушина Светлана - заместитель председателя комиссии, начальник отдела  
Анатолевна имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Шувалова Ольга Степановна - секретарь комиссии, консультант отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

**Члены комиссии:**

Сёмина Олеся Валерьевна - заместитель начальника правового управления администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Матвеев Евгений Викторович - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального района «Сыктывдинский».

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 5 членов комиссии из 6, кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе и признание заявителей участниками аукциона, дата проведения которого назначена на 12 октября 2022 года на 11 часов 00 минут по лоту № 4 – заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:3257.

**Предмет лота № 4.** Земельный участок с кадастровым номером 11:04:0401001:3257, площадью 1000 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, сельское поселение «Пажга», вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Начальный размер годовой арендной платы - 21 000,00 рублей, размер задатка– 4 200,00 рублей. Шаг аукциона– 630,00 рублей. Срок аренды – 20 лет.

По состоянию на 17 часов 15 минут, на дату 06.10.2022г. по лоту № 4 поступили следующие заявки на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Наименование заявителя (ФИО)	Дата и время подачи заявок	Информация о внесенном задатке
1	Бобров Николай Владимирович	15.09.2022г. 11 час. 51 мин.	Выписка (п.п. № 264471 от 16.09.2022) со счета администрации МР «Сыктывдинский» Республики Коми на сумму 4200,00 руб.

Количество отозванных заявок – нет.

Все документы по перечню, указанному в извещении, опубликованном в газете «Наша жизнь» от 8 сентября 2022 года № 36 (10080), а также на официальном сайте Российской Федерации

torgi.gov.ru, в сети Интернет [www.syktvudin.ru](http://www.syktvudin.ru) в разделе: «Земельные вопросы», рубрика «Аукционы» представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

Поступление задатка от заявителя подтверждено выпиской (платежным поручением) со счета администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Отказано в приеме документов заявителей – нет.

Отказано в допуске к участию в аукционе заявителям – нет.

Комиссия решила:




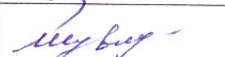

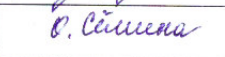

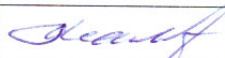


Признать аукцион по лоту № 4, предметом которого является заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:3257, несостоявшимся в связи с единственным заявителем – Бобров Николай Владимирович.

В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации предложить Боброву Николаю Владимировичу заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона:

- 21 000,00 рублей (двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.

Комиссия решила:

Результаты голосования:

Состав комиссии	«за»	«против»	«воздержался»	подпись
председатель комиссии – П.В. Карин				
заместитель председателя комиссии – С.А. Наймушина				
Секретарь комиссии – О.С. Шувалова				
член комиссии – О.В. Сёмина				
член комиссии – Е.В. Матвеев				

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ П.В. Карин

секретарь комиссии О.С. Шувалова