

Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:04:1001018:611 (лот № 1)

с. Выльгорт

8 февраля 2022 года

Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Место проведения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Д. Каликовой, 62, конференц-зал.

Время проведения: 16:00 часов.

Реквизиты решения об организации аукциона: постановление администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 27.12.2021 № 12/1688.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Карин Павел Викторович - председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Размыслова Екатерина - заместитель председателя комиссии, заместитель начальника отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;
Сергеевна

Козырь Елена Алексеевна - секретарь комиссии, главный эксперт отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Члены комиссии:

Морокова Любовь - начальник правового управления администрации
Владимировна муниципального района «Сыктывдинский»;

Домбровская Евгения Ивановна - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального района «Сыктывдинский».

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 5 членов комиссии из 5, кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе и признание заявителей участниками аукциона, дата проведения которого назначена на 10 января 2022 года на 11 часов 00 минут по лоту № 1 – продажа земельного участка с кадастровым номером 11:04:1001018:611.

Предмет лота № 1. Земельный участок с кадастровым номером 11:04:1001018:611 площадью 921 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Выльгорт, ул. Славы, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена продажи составляет 369 330,00 руб. Размер задатка 20% от начальной стоимости – 73 866,00 руб. Размер шага аукциона 3% от начальной стоимости – 11 079,90 руб.

Подключение к электрическим сетям ПО «Южные электрические сети» возможно от опоры № 5 ВЛ-0,4 кВ фидер «2» (ТП №913). Имеются возможность подключения к сетям газораспределения (письмо от 26.11.2021 № 04/12636), к абонентским сетям (телефония и интернет) ПАО «Ростелеком» (письмо от 26.11.2021 № 0205/05/4868/21). Возможность подключения к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения отсутствует.

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). При строительстве необходимо соблюдение минимальных отступов от границ участка, максимальный процент застройки в границах земельного участка для ИЖС - 20%. Земельный участок находится в сыром, заболоченном

месте, при строительстве требуется отвод воды. На участке произрастает древесная и кустарниковая растительность.

По состоянию на 16 часов 00 минут, на дату 08.02.2022г. заявки на участие в открытом аукционе по лоту № 1 не поступили.

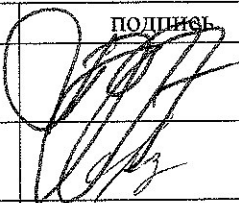



Количество отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов заявителей – нет.

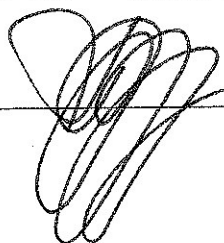
Комиссия решила:

Признать аукцион по лоту № 1 по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:04:1001018:611 несостоявшимся.

Результаты голосования:

Состав комиссии	«за»	«против»	«воздержался»	подпись
председатель комиссии – П.В. Карин	за			
заместитель председателя комиссии – Е.С. Размыслова	за			
Секретарь комиссии – Е.А. Козырь	за			Козырь
член комиссии – Л.В. Морокова	за			
член комиссии – Е.И. Домбровская	за			

Председатель комиссии _____



П.В. Карин