

**Протокол № 1 о результатах аукциона
на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером
11:04:1001018:610 (лот № 2)**

с. Вильгорт

16 июня 2022 года

Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Место проведения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вильгорт, ул. Д. Каликовой, 62, конференц-зал.

Время проведения: 11:00 часов.

Реквизиты решения об организации аукциона: постановление администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 27.12.2021 № 12/1688.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Наймушина Светлана - заместитель председателя комиссии, начальник отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;
Анатольевна

Шувалова Ольга Степановна - секретарь комиссии, консультант отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Члены комиссии:

Морокова Любовь - начальник правового управления администрации
Владимировна муниципального района «Сыктывдинский»;

Матвеев Евгений Викторович - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального района «Сыктывдинский».

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 4 членов комиссии из 6, что составило не менее половины ее состава. Кворум имеется, заседание правомочно.

Из числа членов аукционной комиссии, единогласно, путем открытого голосования аукционистом выбран заместитель председателя комиссии Наймушина Светлана Анатольевна.

При проведении аукциона производится аудиозапись.

Повестка дня:

Проведение аукциона по лоту № 2, открытого по составу участников, по форме подачи предложений о цене годовой аренды – открытые торги.

Предмет лота № 2. Земельный участок с кадастровым номером 11:04:1001018:610, площадью 600 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский муниципальный район, сельское поселение «Вильгорт», с. Вильгорт, ул. Славы, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Начальный размер годовой арендной платы 22 492,00 рублей, размер задатка – 4 498,40 рублей. Шаг аукциона – 674,76 рублей. Срок аренды – 20 лет.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 14.06.2022 № 2 участниками аукциона признаны:

- участник № 1 - Курекеру Анжелика Владимировна;
- участник № 2 – Ведойник Александр Игоревич;
- участник № 3 - Захарова Светлана Серафимовна;
- участник № 4 – Зорина Мария Александровна;
- участник № 5 - Курикеру Андрей Васильевич;
- участник № 6 - Рочев Евгений Леонидович;
- участник № 7 – Калитов Олег Валерьевич.

Согласно журналу регистрации участников аукциона зарегистрировано 5 участников, 2 участника на аукцион не явились. Зарегистрированным участникам аукциона выданы карточки с номерами, номер карточки соответствует номеру принятой заявки, согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Комиссия решила:


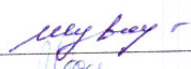


1. В ходе торгов победителем аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:04:1001018:610 (лот № 2), предложившего наибольшую цену годовой арендной платы признать участника аукциона под № 6 - **Рочева Евгения Леонидовича**.

2. Годовой размер арендной платы за земельный участок по результатам торгов составил: **359 872,00 руб. (триста пятьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят два) рублей 00 копеек**.

3. Размер цены предпоследнего предложения составляет: **157 444,00 рублей**.

4. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона заявлено участником под № 5 Курикеру Андреем Васильевичем, адрес проживания: г. Сыктывкар.

Результаты голосования:

Состав комиссии	«за»	«против»	«воздержался»	подпись
заместитель председателя комиссии – С.А. Наймушина	за			
Секретарь комиссии – О.С. Шувалова	за			
член комиссии – Л.В. Морокова	за			
член комиссии – Е.В. Матвеев	за			

Председатель комиссии _____  С.А. Наймушина

Победитель аукциона _____ Е.Л. Рочев

протокол подготовила
секретарь комиссии О.С. Шувалова