

Протокол № 2
рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:8024 (лот № 2)

с. Вильгорт

18 апреля 2022 года

Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Место проведения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вильгорт, ул. Д. Каликовой, 62, конференц-зал.

Время проведения: 15:00 часов.

Реквизиты решения об организации аукциона: постановление администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми от 15.03.2022 № 3/211.

Аукционная комиссия в следующем составе:

Карин Павел Викторович - председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Букарева Наталья Каиржановна - заместитель председателя комиссии, начальник отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Шувалова Ольга Степановна - секретарь комиссии, консультант отдела имущественных и арендных отношений администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Члены комиссии:

Сёмина Олеся Валерьевна - заместитель начальника правового управления администрации муниципального района «Сыктывдинский»;

Матвеев Евгений Викторович - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального района «Сыктывдинский».

Комиссия правомочна принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее половины ее состава. Решения принимаются открытым голосованием. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос.

Всего присутствовало 5 членов комиссии из 6, кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе и признание заявителей участниками аукциона, дата проведения которого назначена на 20 апреля 2022 года на 11 часов 00 минут по лоту № 2 – продажа земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:8024.

Предмет лота № 2. Земельный участок с кадастровым номером 11:04:0401001:8024, площадью 1144 кв. метров в составе земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Вильгорт, вид разрешенного использования «личное подсобное хозяйство».

Начальная цена продажи составляет – 318 820,00 рублей, размер задатка 20% - 63 764,00 рублей, шаг аукциона 3% - 9 564,6 рублей.

Земельный участок расположен в зоне Ж-1 (зона индивидуальных жилых домов с приусадебными участками). При строительстве необходимо соблюдение минимальных отступов от границ участка, максимальный процент застройки в границах земельного участка для ИЖС - 20%.

По состоянию на 17 часов 15 минут, на дату 14.04.2022г. по лоту № 2 поступили следующие заявки на участие в открытом аукционе:

№ п/п	Наименование заявителя (ФИО)	Дата и время подачи заявок	Информация о внесенном задатке
1	Ведойник Татьяна Владимировна	30.03.2022г. 16 час. 00 мин.	Выписка (п.п. № 863310 от 30.03.2022) со счета администрации МР «Сыктывдинский» Республики Коми на сумму 63 764,00 руб.

Количество отозванных заявок – нет.

Все документы по перечню, указанному в извещении, опубликованном в газете «Наша жизнь» от 17 марта 2022 года № 11 (10055), а также на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в сети Интернет www.syktyvdiin.ru в разделе: «Земельные вопросы», рубрика «Аукционы» представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

Поступление задатка от заявителя подтверждено выпиской (платежным поручением) со счета администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский».

Отказано в приеме документов заявителей – нет.

Отказано в допуске к участию в аукционе заявителям – нет.

Комиссия решила:

Признать аукцион по лоту № 2 по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:04:0401001:8024 несостоявшимся в связи с единственным заявителем – Ведойник Татьяной Владимировной.

В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации предложить Ведойник Татьяне Владимировне заключить договор купли - продажи земельного участка по начальной цене продажи:

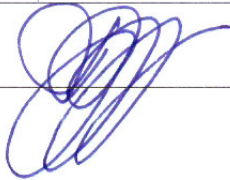
- 318 820,00 руб. (триста восемнадцать тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Комиссия решила:

Результаты голосования:

Состав комиссии	«за»	«против»	«воздержался»	подпись
председатель комиссии – П.В. Карин	за			
заместитель председателя комиссии – Н.К. Букарева	за			
Секретарь комиссии – О.С. Шувалова	за			
член комиссии – О.В. Сёмина	за			
член комиссии – Е.В. Матвеев	за			

Председатель комиссии _____ П.В. Карин



протокол подготовила
секретарь комиссии О.С. Шувалова