



Коми Республикаса видз-му
овмӧс да потребительскӧй рынок
Министерство

**Министерство сельского
хозяйства и потребительского рынка
Республики Коми**

(Минсельхоз Республики Коми)
Бабушкина ул., д. 23, г. Сыктывкар,
Республика Коми, 167983
тел. (8-8212) 25-54-40;
факс-сервер (8-8212) 30-48-91
e-mail: minshp@minshp.rkomi.ru
<http://www.mshp.rkomi.ru>
ОКПО 00078686, ОГРН 1021100521562
ИНН/КПП
1101481729/110101001

Руководителям
администраций муниципальных
образований городских округов и
муниципальных районов
Республики Коми

25.09.2020 № 21-12/7958

Министерство сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми (далее – Министерство) информирует о следующем.

На основании распоряжения Правительства Республики Коми от 20 июля 2020 г. № 223-р Приказом Министерства от 14 сентября 2020 г. № 706 (далее – Приказ) утверждены:

- состав межведомственной рабочей группы по вопросам формирования Перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества в соответствии с требованиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества» (далее – Требования), в части торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Коми;

- Порядок формирования Перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества в соответствии с Требованиями, в части торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Коми.

Принятие Приказа обусловлено необходимостью реализации пункта 13(1) Правил предоставления отсрочки (рассрочки) по уплате налогов, авансовых платежей по налогам и страховым взносам, утвержденных

постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2020 г. № 409 «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики» (далее – Правила).

Организации или индивидуальные предприниматели, предоставившие отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества в соответствии с Требованиями, при соблюдении условий, установленных пунктом 13(1) Правил, могут получить отсрочку по уплате отдельных налогов и авансовых платежей по ним.

Мера поддержки доступна тем, кто предоставил пользователю помещения отсрочку по арендной плате. Кроме того, арендодатель должен быть собственником недвижимости, а его основной вид деятельности – соответствовать коду ОКВЭД 68.2 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».

Просим информировать заинтересованных лиц – руководителей организаций и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками недвижимого имущества и арендодателями торговых площадей, о действии вышеуказанных норм, в том числе о Порядке формирования Перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, в целях предоставления им отсрочки (рассрочки) по уплате налогов, авансовых платежей по налогам и страховым взносам.

Дополнительно сообщаем, что Приказ размещен на сайте Министерства: <https://mshp.rkomi.ru/normativno-pravovye-dokumenty>.

Приложение: на 11 л.

Первый заместитель министра



Д.И. Паспеков

Киселева Н.А., тел 255-440 (доб.1182).

