**Администрация муниципального образования**

**муниципального района «Сыктывдинский»**

**Годовой отчет по реализации программы «Развитие жилья и жилищно -коммунального хозяйства на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» на период до 2020 года»**

Ответственный исполнитель: Смолин Михаил Васильевич, заместитель начальника управления ЖКХ администрации МО МР «Сыктывдинский», тел. 8/82130/7-90-14

E-mail – m.v.smolin[@syktyvdin.rkomi.ru](mailto:v.i.serditov@syktyvdin.rkomi.ru)

Отчетный год составления годового отчета – 2016 год

Дата составления годового отчета – 01.03.2016 г.;

Непосредственные исполнители:

1.Смолин Михаил Васильевич, заместитель начальника управления ЖКХ администрации МО МР «Сыктывдинский», тел. 8/82130/7-90-14

E-mail –  [m.v.smolin@syktyvdin.rkomi.ru](mailto:%20m.v.smolin@syktyvdin.rkomi.ru)

2.Шелковая Елена Васильевна, начальник управления капитального строительства администрации МО МР «Сыктывдинский», тел.8/82130/7-18 41

E-mail – e.v.shelkovaya[@syktyvdin.rkomi.ru](mailto:v.i.serditov@syktyvdin.rkomi.ru)

3.Малахова Марина Леонидовна, заведующий отдела экономического развития администрации МО МР «Сыктывдинский», тел. 8/82130/7-14-82, факс 8/82130/7-16-65,

E-mail – m.l.malahova[@syktyvdin.rkomi.ru](mailto:v.i.serditov@syktyvdin.rkomi.ru)

**В рамках программы.**

Удовлетворение потребностей населения муниципального района «Сыктывдинский» в доступном и комфортном жилье и качественных жилищно-коммунальных услугах.

Задачами программы являлись:

1) повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры

2) обеспечение новых и существующих земельных участков и объектов жилищного строительства инженерной и дорожной инфраструктурой;

3) повышение рационального использования энергетических ресурсов и энергетической эффективности в муниципальном районе «Сыктывдинский»;

4) переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, путем предоставления жилых помещений в новых построенных многоквартирных домах;

5) создание условий для устойчивого развития сельскихтерриторий в МО МР «Сыктывдинский».

В целях реализации были запланированы следующие мероприятия по подпрограммам:

**1. Переселения граждан из аварийного и ветхого жилья,  
проживающих на территории МО МР «Сыктывдинский»**

1.1. Строительство жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда: строительство 7 многоквартирных домов в с.Выльгорт, с.Зеленец, с.Пажга, п.Нювчим, п. Яснэг, с.Ыб общей площадью 3606,00кв.м.

1.2. Ликвидация освободившегося аварийного жилищного фонда:снос 15 многоквартирных домов в с.Выльгорт, с.Зеленец, п.Мандач, с.Пажга, п.Нювчим, п. Яснэг, с.Ыб общей площадью 3606,00кв.м**.??? цифры по пунту 1.1. и 1.2. одинаковы**

1.3. Переселение граждан из аварийного жилого фонда в построенные дома: переселение 230 человек из 90 жилых помещений.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Количество введенной общей площади жилищного фонда | кв.м | 1100 | 2652,80 |

**2. Энергосбережение и повышение энергоэффективности в  
МО МР «Сыктывдинский»**

2.1. Осуществление организационных, нормативно-правовых, экономических, научно-технических и технологических мероприятий, обеспечивающих рост энергетической эффективности экономики и бюджетной сферы района.

2.2. Внедрение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов в бюджетной сфере.

2.3. Уменьшение удельного потребления энергетических ресурсов на единицу выпускаемой продукции в реальном секторе экономики

2.4. Снижение потерь в электро- и теплосетях, а также в сетях водоснабжения.

2.5. Нормирование и установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов.

2.6.Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов.

2.7. Создание условий для развития рынка энергосервисных услуг и энергетических обследований на территории муниципального района.

2.8. Создание условий для привлечения инвестиций в целях внедрения энергосберегающих технологий.

2.9. Проведение комплекса организационных мероприятий по управлению энергосбережением.

2.10. Содействие в распространении информации направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

**3. Устойчивое развитие сельских территорий муниципального образованиямуниципального района «Сыктывдинский» до 2020года.**

3.1. Строительство разводящих сетей по Родниковому проезду 1,2,3,4,5; ул.О.Мальцевой 16а, 28б в с.Выльгорт. Построен газопровод высокого, среднего и низкого давленияобщей протяженностью 5419,6 км, газифицировано 60 индивидуальных жилых домов.

3.2. Строительство газопроводов-вводов в с.Палевицы общей протяженностью 2620,46м., газифицировано 54 индивидуальных жилых дома.

3.3. Предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, являющихся участниками подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" ФЦП "Жилище" на 2011 - 2015 годы социальных выплат на строительство или приобретение жилья;

3.4. Техническое обслуживание газопроводов;

3.5. Страхование газопроводов;

**4. Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в  
МО МР «Сыктывдинский»**

4.1. Реконструкцияканализационного коллектора вс. Зеленец;

4.2. Реконструкция водопровода D=160mm от ВК-1 до ТК-5 с.п. Зеленец Сыктывдинского района РК;

4.3. Ремонт тепловых сетей с. Выльгорт;

4.4. Ремонт канализационных сетей в с. Выльгорт м. Пичипашня;

4.5. Устройство модульной устанковой механической очисткой воды на скважине № 2307, № 2199 в с. Слудка Сыктывдинского района Республики Коми, в том числе ПИР;

4.6. Устройство модульной устанковой механической очисткой воды на скважине № 1490-Э, № 1771 в с. Ыб Сыктывдинского района Республики Коми, в том числе ПИР;

4.7. Подготовка проектно-сметной документации и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации « Водопровод d = 160 мм от ВК-1 до ТК-5 в с. Зеленец Сыктывдинского района»;

4.8. Возмещение убытков, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, реализуемое гражданам и используемое для нужд отопления;

4.9. Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельского поселения "Яснэг";

4.10. Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельского поселения "Нювчим";

**Результаты оценки эффективности реализации программы**

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Ед. измерения | Значение показателей | | | | Отношение к оценке (Сдц) |
| План 2015 | Факт  2015 | Отклонение  (+/-) | |
| **Муниципальная программа «Развитие жилья и жилищно -коммунального хозяйства на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» на период до 2020 года»** | | | | | | | |
| Цель программы: Удовлетворение потребностей населения муниципального района «Сыктывдинский» в доступном и комфортном жилье и качественных жилищно-коммунальных услугах | | | | | | | |
|  | **Переселения граждан из аварийного и ветхого жилья,проживающих на территории МО МР «Сыктывдинский»** | | | | | | |
| 1.1 | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, в том числе состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях | % | 6,0 | 4,17 | | -1,83 | 0,695 |
| 1.2 | Количество введенной общей площади жилищного фонда | кв.м | 1100 | 2652,80 | | +1552,8 | 2,41 |
| **3,105/2=1,55**  **118967,4/152907,1=0,78**  **Эф= 1,55\*0,78=1,2 высокоэффективна** | | | | | | | |
|  | **Устойчивое развитие сельских территорий муниципального образованиямуниципального района «Сыктывдинский» до 2020года.** | | | | | | |
| 2.1 | Ввод в действие распределительных газовых сетей за период реализации программы (км) | км | ~~1,0~~ 8,4 | 8,4 | | 0 | 1,0 |
| 2.2 | Количество газифицированных жилых домов (квартир) сетевым газом в сельской местности за период реализации программы | Ед. | ~~15~~ 114 | 114 | | 0 | 1,0 |
| 2.3 | Предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, являющихся участниками подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" ФЦП "Жилище" на 2011 - 2015 годы социальных выплат на строительство или приобретение жилья; | ед | 5 | 5 | | 0 | 1,0 |
| 2.4 | Техническое обслуживание газопроводов | Усл.ед. | 1 | 1 | | 0 | 1 |
| 2.5 | Страхование газопроводов | Усл.ед. | 1 | 1 | | 0 | 1 |
| **5,0/5=1,0**  **44130,5/45062,2=0,99**  **Эф= 1,0\*0,99=0,99 эффективная** | | | | | | | |
| 3. | **Энергосбережение и повышение энергоэффективности в МО МР «Сыктывдинский»** | | | | | | |
| 3.1 | Внедрение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов в бюджетной сфере | Ед. | 1 | 1 | | 0 | 1 |
| **1,0/1=1,0**  **300,0/300,0=1=1,0**  **1,0\*1,0=1,0 эффективна** | | | | | | | |
| 4. | **Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в МО МР «Сыктывдинский»** | | | | | | |
| 4.1 | Реконструкция канализационного коллектора вс. Зеленец | ед | 1 | 1 | | 0 | 1 |
| 4.2 | Реконструкция водопровода D=160mm от ВК-1 до ТК-5 с.п. Зеленец Сыктывдинского района РК | км | 0,780 | 0,780 | | 0 | 1 |
| 4.3 | Ремонт тепловых сетей с. Выльгорт | км | 2,6 | 1,7 | | - 0,9 | 0,654 |
| 4.4 | Ремонт канализационных сетей в с. Выльгорт м. Пичипашня | Ед. | 1 | 1 | | 0 | 1 |
| 4.5 | Устройство модульной устанковой механической очисткой воды на скважине № 2307, № 2199 в с. Слудка Сыктывдинского района Республики Коми, в том числе ПИР; | ед | 1 | 1 | | 0 | 1 |
| 4.6 | Устройство модульной устанковой механической очисткой воды на скважине № 1490-Э, № 1771 в с. Ыб Сыктывдинского района Республики Коми, в том числе ПИР; | ед | 1 | 1 | | 0 | 1 |
| 4.7 | Подготовка проектно-сметной документации и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации « Водопровод d = 160 мм от ВК-1 до ТК-5 в с. Зеленец Сыктывдинского района» | ед | 1 | 1 | | 0 | 1 |
| 4.8 | Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельского поселения "Яснэг" | ед | - | - | | - | - |
| 4.9 | Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки сельского поселения "Нювчим" | ед | - | - | | - | - |
| 4.10 | Возмещение убытков, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, реализуемое гражданам и используемое для нужд отопления; | ед | 2850,0 | 2850,0 | | 0 | 1,0 |
| **7,65/10=0,765**  **21229,9/22394,2=0,95**  **0,765\*0,95=0,73 уровень** **эффективности удовлетворительный** | | | | | | | |
|  | Итого по программе: (Сумма Сдц) |  |  |  | |  | ~~28,755~~ 16,759 |
|  | Финансирование программы | тыс. руб. | 220 663,50 | 184 627,90 | | -36 035,60 | 0,84 |
| **Оценка степени достижения целей и решения задач Программы (18 показателей)** определена путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) Программы и подпрограмм, включенных в ее состав, и их плановых значений по формуле:    Сдц =0,695+2,41+8,4+7,6+1+1+1+1+1+0,654+1+1+1+1=~~28,755/14~~ 16,759/18=~~2,05~~ 0,93  **Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета** муниципального образования определяется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования программы по формуле:    = ~~202 629,25/183 435,54=1,1~~  Уф = 184627,9/220663,5=0,84  **Эффективность реализации муниципальной программы** (подпрограммы) рассчитывается по следующей формуле:  ЭМП = СДЦ \* УФ  ЭМП = ~~2,05\*0,84=1,722~~ = 0,93\*0,84=0,78  Вывод об эффективности (неэффективности) реализации муниципальной программы определяется на основании следующих критериев:   |  |  | | --- | --- | | Вывод об эффективности  реализации муниципальной программы | Критерии оценки эффективности ЭМП | | Неэффективная | менее 0,5 | | Уровень эффективности удовлетворительный | 0,5 – 0,79 | | Эффективная | 0,8 – 1 | | Высокоэффективная | более 1 |   **Вывод: программа «Развитие жилья и жилищно -коммунального хозяйства на территории муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» на период до 2020 года» реализована ~~высокоэффективно.~~**  Уровень эффективности программы удовлетворительный | | | | | | | |

Заместитель начальника управления ЖКХ

администрациимуниципального района М. В. Смолин