

Заключение комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми о внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский», утвержденных решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2022 года № 29/6-5

с. Вьльгорт

19 августа 2022 года

Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми, в соответствии с ч. 4 ст. 33 Градостроительного Кодекса РФ, сообщает следующее.

Количество участников публичных слушаний 0 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), иные лица — 2.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний 19 августа 2022 года.

Предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, иных лиц и результат рассмотрения поступивших предложений и замечаний Комиссией по землепользованию и застройке:

№ п.п.	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми
	- Установить в территориальной зоне П площадь земельного участка для гаражей 20 м2, в связи с обращением граждан. - Предусмотреть в территориальной зоне Р туристическое обслуживание. - Предусмотреть в территориальных зонах Ж-1, Ж-2, Ж-3, Ж-4, Ж-5 торговые комплексы, магазины.	Считает внесенные предложения целесообразными, ввиду того, что данные предложения были включены в рассматриваемый на публичных слушаниях проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2022 года № 29/6-5 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский», утвержденных решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2022 года № 29/6-5».

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми:

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми рекомендует Главе муниципального района «Сыктывдинский» - руководителю администрации проект решения Совета муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вьльгорт» муниципального района «Сыктывдинский», утвержденные решением Совета муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 28 июня 2018 года № 29/6-5 направить на

рассмотрение в Совет муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми для принятия решения.

Председатель комиссии,
заместитель руководителя администрации
муниципального района «Сыктывдинский»



В.Ю.Носов

Секретарь комиссии,
специалист по строительству управления
архитектуры и капитального строительства
администрации муниципального района «Сыктывдинский»



С.В. Миллер