

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«НОРД-ИНЖИНИРИНГ»

ООО «НОРД-ИНЖИНИРИНГ»

=====

Проект межевания территории

Эксплуатация подъездной дороги к месторождению карьера «Вад-1»

Основная часть проекта межевания территории
Текстовая часть проекта межевания территории
Чертеж межевания территории

Директор



А.Н. Жилин

Сыктывкар 2020

Согласовано					
Взам. инв. №					
Инв. № дубл.					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документов	Стр.
	Раздел 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	
	Введение	3
	Характеристика проектируемого объекта	3
	Зоны с особыми условиями использования территории	7
	Информация по обоснованию отсутствия некоторых положений по межеванию территории	7
	Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельных участков.	8
	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	
	Чертеж межевания территории	
	Раздел 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	
	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	
	Схема расположения элементов планировочной структуры, границы существующих земельных участков, границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, границы зон с особыми условиями использования территорий	
	Приложения	
	Постановление администрации МО МР «Сыктывдинский» №6/729 от 08.06.2020г.	
	Письмо Минприроды Республики Коми №02-10-5387 от 06.07.2020г.	

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

Текстовая часть.

Введение

Документация по проекту межевания территории разработана ООО «Норд-Инжиниринг» по заказу ООО «Краском» на основании договора от 06.05.2020 г. № ПИР/2020-01.

Наименование объекта: **Эксплуатация подъездной дороги к месторождению карьера «Вад-1».**

Для разработки проекта межевания территории использовались материалы, нормативно-правовые документы, исходные данные:

- Техническое задание на выполнение работ;
- Топографическая съёмка 2020г.
- Лесной кодекс РФ, 04.12.06 г. №200-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019);
- Градостроительный кодекс РФ, 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019);
- Генеральный план муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми;
- Другие действующие нормативы и технические регламенты.

Характеристика проектируемого объекта

Проект межевания территории для объекта: **эксплуатация подъездной дороги к месторождению карьера «Вад-1»**, разработан с целью формирования границ земельных участков и частей земельных участков для размещения объекта. Формируемый земельный участок расположен на землях лесного фонда.

Общая площадь участка для объекта: **Эксплуатация подъездной дороги к месторождению карьера «Вад-1»**, составляет 2,6200 га.

Ведомость образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Правообладатель	Категория земель	Адрес	Разрешенное использование	Площадь кв.м.
Ведомость образуемых частей земельных участков на период строительства и эксплуатации						
1	11:04:0000000:35:чзу1	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сыктывдинский», ГУ «Сыктывдинское лесничество» Ыбское уч. лес-во, кв.128, Пажгинское уч. лес-во, кв.265	Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов	26200

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 9 декабря 2008 г. №381 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Коми и установлении их границ» на территории Республики Коми Ыбское участковое лесничество и Пажгинское участковое лесничество входят в состав Сыктывдинского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Сыктывдинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом Министерства промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми от 15 декабря 2017 г. №2809/1.

Леса на территории Республики Коми в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным, эксплуатационным лесам, что отражено в лесохозяйственном регламенте Сыктывдинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования:

Квартал 128 (части выделов 1,3,17) Ыбского участкового лесничества и квартал 265 (части выделов 6,13,14,15,19,21) Пажгинского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к эксплуатационным лесам и защитным лесам (защитные полосы вдоль дорог).

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Сыктывдинского лесничества.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде- ниями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насажде- ниями	итого	дороги	про- секи	болота	другие (профиля)	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,6200	2,5970				2,5970	0,0230	-	-	-	0,0230

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при нали-чии)	Номер квар- тала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ¹	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молод- няки	средне- возрастн ые	Приспе- вающие	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Сыктывдинское лесничество, Ыбское участковое лесничество	Эксплуатационные леса							
	128	1	8Е1С1Б	0,0632/14	-	-	-	0,0632/14
		3	5С2Е2Б1Ос	0,1130/26	-	-	0,1130/26	-
		17	Дороги автомоб. грунтовые	0,0230/-	-	-	-	-
			Итого эксплуатационных	0,1992/40	-	-	0,1130/26	0,0632/14
Сыктывдинское лесничество, Пажгинское участковое лесничество	Защитные леса (защитные полосы вдоль дорог)							
	265	6	8Е1С1Б+Ос	0,0960/23	-	-	-	0,0960/23
			Итого защитных	0,0960/23				0,0960/23
	265	13	8С1Е1Б	0,1155/23	-		0,1155/23	-
		14	8С1Е1Б+Ос+С	1,7717/354	-		1,7717/354	
		15	6Б2Ос1Е1С	0,1448/3	-	0,1448/3	-	-
		19	5С2Е3Б+С+Е	0,1348/22	-	0,1348/22	-	-
		21	5С2Е3Б+С+Е	0,1580/24	-	0,1580/24	-	-
			Итого эксплуатационных	2,3248/426	-	0,4376/49	1,8872/377	-
ВСЕГО защитных и эксплуатацион- ных:				2,6200/489	-	0,4376/49	2,0002/403	0,1592/37

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса (защитные полосы вдоль дорог)	Хвойное, ель	8Е1С1Б+Ос	90	3	0,8	-	-	240
Эксплуатационные леса	Хвойное, сосна	5С2Е2Б1Ос	67	3	0,7	112	230	222

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка- эксплуатация подъездной дороги к месторождению карьера «Вад-1»				
Защитные	хвойные	0,0960	куб.м	23
Эксплуатационные	хвойные	2,524	куб.м	466

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных градостроительным кодексом

Лесохозяйственным регламентом Сыктывдинского лесничества в квартале 128 Ыбского участкового лесничества и квартал 265 Пажгинского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке допускается следующий вид разрешенного использования лесов:

- строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проект межевания территории не предусматривает образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

По данным государственного лесного реестра в квартале 128 (части выделов 1,3,17) Ыбского участкового лесничества и квартал 265 (части выделов 6,13,14,15,19,21) Пажгинского участкового лесничества ГУ «Сыктывдинское лесничество» **не имеет обременения.**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГУ «Сыктывдинское лесничество» предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов – допускается во всех лесах с рубкой лесных насаждений.

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке не имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Таблица 4.

№ п/п	Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Виды ОЗУ	Площадь объекта (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Зоны с особыми условиями использования территории

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации инженерных сетей устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки. Порядок установления таких охранных зон и использования соответствующих земельных участков определяется Правительством РФ.

Подъезд к карьере пересекает ВЛ 10 кВ 3 проводов. Габарит пересечения с учетом провиса – 7,0 м. Пересечение выполнено без переустройства линии ВЛ 10 кВ, согласно п.6.37 СП 34.13330.2012.

Для вывозки песка с карьера до объектов строительства проектом предусматривается обустройство существующей подъездной грунтовой автодороги протяженностью 3246 м.

Карьерные дороги и съезды в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» п.5.20 (таб. 5.12) относятся к IV категории с соответствующими параметрами: число полос движения - 2, ширина полосы движения для принятого типа

автотранспорта – 3,0 м, ширина обочин (п.5.21) - 1,0 м, общая ширина дороги – 8,0 м, скорость движения 30-50 км/час.

Информация по обоснованию отсутствия некоторых положений по межеванию территории

Проект межевания территории для размещения объекта: **Эксплуатация подъездной дороги к месторождению карьера «Вад-1»**, не включает в себя следующие материалы:

- красных линий, так как трасса проектируемого подъезда к месторождению расположена на территории, в границах которой отсутствуют существующие и проектируемые красные линии;
- границы зон действия публичных сервитутов, так как на проектируемой территории отсутствуют существующие о проектируемые публичные сервитуты;
- границы зон особо охраняемых природных территорий, так как на проектируемой территории отсутствуют зоны особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия ввиду отсутствия объектов культурного наследия на проектируемой территории.

1.1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с ГК РФ для территориальных зон

Проектом межевания территории не предусматривается разработка данного раздела в связи с отсутствием сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

Каталог координат характерных точек границ образуемых частей земельных участков.

Обозначение на схеме	:35:чзу1
Кадастровый квартал	11:04:0000000
Площадь, (кв.м.)	26200
Разрешенное использование	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Категория земель	Земли лесного фонда
Территориальная зона	-
Местоположение	Республика Коми, МО МР «Сыктывдинский, ГУ «Сыктывдинское лесничество», квартал 128 (части выделов 1,3) Ыбского участкового лесничества и квартал 265 (части выделов 6,13,14,15,19,21) Пажгинского участкового лесничества.

Площадь :35/чзу1(1),(кв.м):		959		
№ точки	X (север)	Y (восток)	Дир. угол	Длина линии (м)
н1	789118.00	251279.35		
			ЮВ:89°57.3'	12.90
н2	789117.99	251292.25		
			ЮВ:21°45.8'	79.65
н3	789044.02	251321.78		
			ЮЗ:85°56.2'	12.56
н4	789043.13	251309.25		
			СЗ:21°46.2'	80.62
н1	789118.00	251279.35		

Площадь :35/чзу1(2),(кв.м):		1156		
№ точки	X (север)	Y (восток)	Дир. угол	Длина линии (м)
н5	788878.64	251556.57		
			СВ:14°47.3'	34.20
н6	788911.71	251565.30		
			ЮЗ:7°24.7'	7.67
н7	788904.10	251564.31		
			ЮВ:6°18.1'	104.14
н8	788800.59	251575.74		
			ЮВ:25°18.6'	62.48
н9	788744.11	251602.45		
			ЮЗ:50°18.6'	2.52
н10	788742.50	251600.51		
			СЗ:29°34.2'	63.91
н11	788798.09	251568.97		
			СЗ:8°45.1'	81.50
н5	788878.64	251556.57		

Площадь :35/чзу1(3),(кв.м):		24086		
№ точки	X (север)	Y (восток)	Дир. угол	Длина линии (м)
н12	786941.93	251426.93		
			СВ:15°30.8'	50.51
н13	786990.60	251440.44		
			СВ:2°12.2'	52.04
н14	787042.60	251442.44		
			СВ:17°28.0'	29.75
н15	787070.98	251451.37		
			СВ:32°15.5'	19.97
н16	787087.87	251462.03		
			СВ:15°41.1'	69.35
н17	787154.64	251480.78		
			СВ:21°23.4'	152.84
н18	787296.95	251536.52		
			СВ:29°19.6'	35.18
н19	787327.62	251553.75		
			СВ:38°30.6'	153.34
н20	787447.61	251649.23		
			СВ:46°6.1'	260.36
н21	787628.14	251836.84		
			СВ:29°50.3'	65.00
н22	787684.52	251869.18		

			C3:1°26.2'	72.62
Н23	787757.12	251867.36		
			CB:1°25.5'	113.81
Н24	787870.89	251870.19		
			C3:9°23.6'	72.98
Н25	787942.89	251858.28		
			C3:24°40.0'	72.63
Н26	788008.89	251827.97		
			C3:31°30.5'	37.52
Н27	788040.88	251808.36		
			C3:18°13.8'	114.54
Н28	788149.67	251772.53		
			C3:12°21.0'	226.80
Н29	788371.22	251724.02		
			C3:5°47.0'	72.93
Н30	788443.78	251716.67		
			C3:16°32.5'	64.34
Н31	788505.46	251698.35		
			C3:10°43.8'	98.73
Н32	788602.46	251679.97		
			C3:29°30.6'	10.01
Н33	788611.17	251675.04		
			IOB:67°53.9'	6.72
Н34	788608.64	251681.27		
			IOB:13°38.7'	223.79
Н35	788391.17	251734.06		
			IOB:5°47.2'	18.15
Н36	788373.11	251735.89		
			IOB:12°21.2'	225.36
Н37	788152.97	251784.10		
			IOB:18°15.7'	113.00
Н38	788045.66	251819.51		
			IOB:31°29.7'	36.48
Н39	788014.55	251838.57		
			IOB:24°39.8'	74.96
Н40	787946.43	251869.85		
			IOB:9°24.2'	75.60
Н41	787871.85	251882.20		
			IO3:1°25.0'	114.85
Н42	787757.04	251879.36		
			IOB:1°26.9'	75.60
Н43	787681.46	251881.27		
			IO3:29°51.0'	70.08
Н44	787620.68	251846.39		
			IO3:46°6.1'	261.28
Н45	787439.51	251658.12		

			Ю3:38°30.7'	151.54
Н46	787320.93	251563.76		
			Ю3:29°20.1'	33.41
Н47	787291.80	251547.39		
			Ю3:21°23.2'	151.41
Н48	787150.82	251492.18		
			Ю3:15°41.5'	70.51
Н49	787082.94	251473.11		
			Ю3:32°16.2'	20.15
Н50	787065.90	251462.35		
			Ю3:17°27.6'	26.60
Н51	787040.53	251454.37		
			Ю3:2°12.0'	51.83
Н52	786988.74	251452.38		
			Ю3:15°31.4'	48.87
Н53	786941.65	251439.30		
			ЮВ:12°55.2'	76.39
Н54	786867.19	251456.38		
			ЮВ:43°8.8'	135.13
Н55	786768.60	251548.79		
			ЮВ:57°12.4'	59.40
Н56	786736.43	251598.72		
			Ю3:29°58.3'	10.01
Н57	786727.76	251593.72		
			С3:59°4.9'	61.38
Н58	786759.30	251541.06		
			С3:43°8.8'	139.87
Н59	786861.35	251445.41		
			С3:12°55.0'	82.67
Н12	786941.93	251426.93		

Каталог координат WGS-84

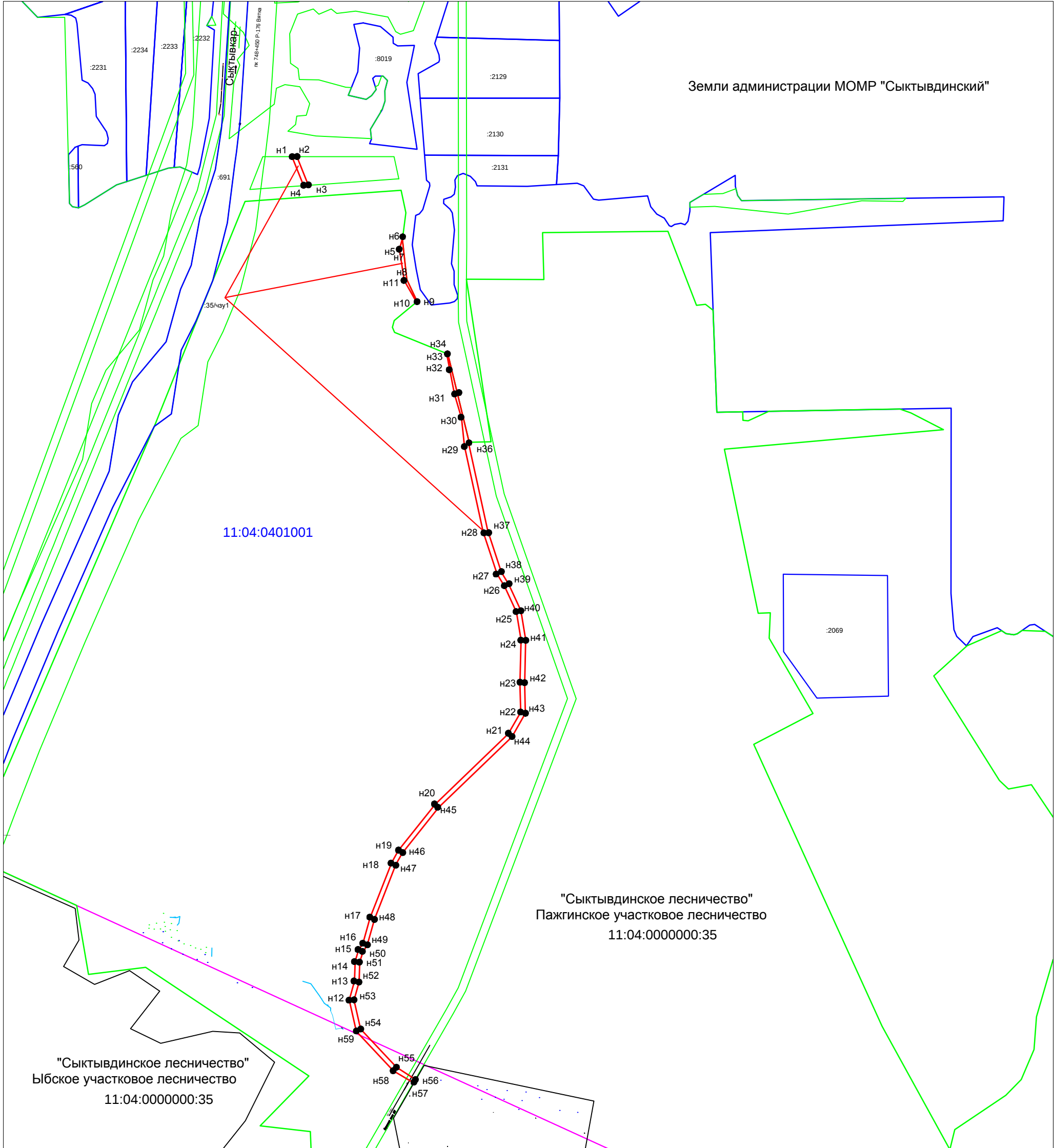
№ точки	Широта	Долгота
н1	61°20'36.97"	50°34'19.08"
н2	61°20'36.97"	50°34'19.95"
н3	61°20'34.58"	50°34'21.93"
н4	61°20'34.55"	50°34'21.09"
н1	61°20'36.97"	50°34'19.08"

н5	61°20'29.23"	50°34'37.72"
н6	61°20'30.30"	50°34'38.31"
н7	61°20'30.05"	50°34'38.24"
н8	61°20'26.71"	50°34'39.01"
н9	61°20'24.88"	50°34'40.80"
н10	61°20'24.83"	50°34'40.67"
н11	61°20'26.63"	50°34'38.55"
н5	61°20'29.23"	50°34'37.72"

н12	61°19'26.67"	50°34'28.95"
н13	61°19'28.24"	50°34'29.86"
н14	61°19'29.92"	50°34'30.00"
н15	61°19'30.83"	50°34'30.60"
н16	61°19'31.38"	50°34'31.32"
н17	61°19'33.54"	50°34'32.58"
н18	61°19'38.13"	50°34'36.33"
н19	61°19'39.12"	50°34'37.49"
н20	61°19'43.00"	50°34'43.91"
н21	61°19'48.83"	50°34'56.53"
н22	61°19'50.65"	50°34'58.71"
н23	61°19'53.00"	50°34'58.59"
н24	61°19'56.67"	50°34'58.78"
н25	61°19'59.00"	50°34'57.98"
н26	61°20'01.13"	50°34'55.95"
н27	61°20'02.16"	50°34'54.63"
н28	61°20'05.68"	50°34'52.22"
н29	61°20'12.84"	50°34'48.97"
н30	61°20'15.18"	50°34'48.47"
н31	61°20'17.17"	50°34'47.24"
н32	61°20'20.31"	50°34'46.01"

н33	61°20'20.59"	50°34'45.68"
н34	61°20'20.51"	50°34'46.10"
н35	61°20'13.48"	50°34'49.64"
н36	61°20'12.90"	50°34'49.76"
н37	61°20'05.78"	50°34'53.00"
н38	61°20'02.32"	50°34'55.38"
н39	61°20'01.31"	50°34'56.66"
н40	61°19'59.11"	50°34'58.76"
н41	61°19'56.70"	50°34'59.59"
н42	61°19'52.99"	50°34'59.39"
н43	61°19'50.55"	50°34'59.52"
н44	61°19'48.59"	50°34'57.17"
н45	61°19'42.74"	50°34'44.51"
н46	61°19'38.91"	50°34'38.16"
н47	61°19'37.97"	50°34'37.06"
н48	61°19'33.41"	50°34'33.34"
н49	61°19'31.22"	50°34'32.06"
н50	61°19'30.67"	50°34'31.34"
н51	61°19'29.85"	50°34'30.80"
н52	61°19'28.18"	50°34'30.66"
н53	61°19'26.66"	50°34'29.78"
н54	61°19'24.25"	50°34'30.93"
н55	61°19'21.06"	50°34'37.14"
н56	61°19'20.02"	50°34'40.49"
н57	61°19'19.74"	50°34'40.16"
н58	61°19'20.76"	50°34'36.62"
н59	61°19'24.06"	50°34'30.19"
н12	61°19'26.67"	50°34'28.95"

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.
Графическая часть.



Условные обозначения:

- n1 - граница формируемого земельного участка, части земельного участка для размещения объекта
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового деления
- - граница объектов землеустройства
- :35 - кадастровый номер земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- :35/чзу1 - обозначение образуемой части существующего земельного участка

11:04:0401001 - номер кадастрового квартала

						ПИР/2020-01 от 06.05.2020 г.			
						Эксплуатация подъездной дороги к месторождению карьера "Вад-1"			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Чертеж межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Директор	Жилин А.Н.			Жилин			ПМ	1	1
Разработал	Трухачева И.П.			Трухачева					
Н. контроль	Трухачева И.П.			Трухачева		М 1:10 000	ООО "Норд-Инжиниринг"		



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального образования
муниципального района «Сыктывдинский».

«Сыктывдин» муниципальнӧй районын
муниципальнӧй юкӧнса администрациялӧн
ШУӦМ

от 8 июня 2020 года

№ 6/729

О разрешении на разработку проекта
межевания территории

Руководствуясь статьями 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «КрасКом», администрация муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить разработку проекта межевания территории объекта «Подъездная автомобильная дорога к месторождению Вад-1» согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального района (А.Н. Грищук).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель администрации
муниципального района

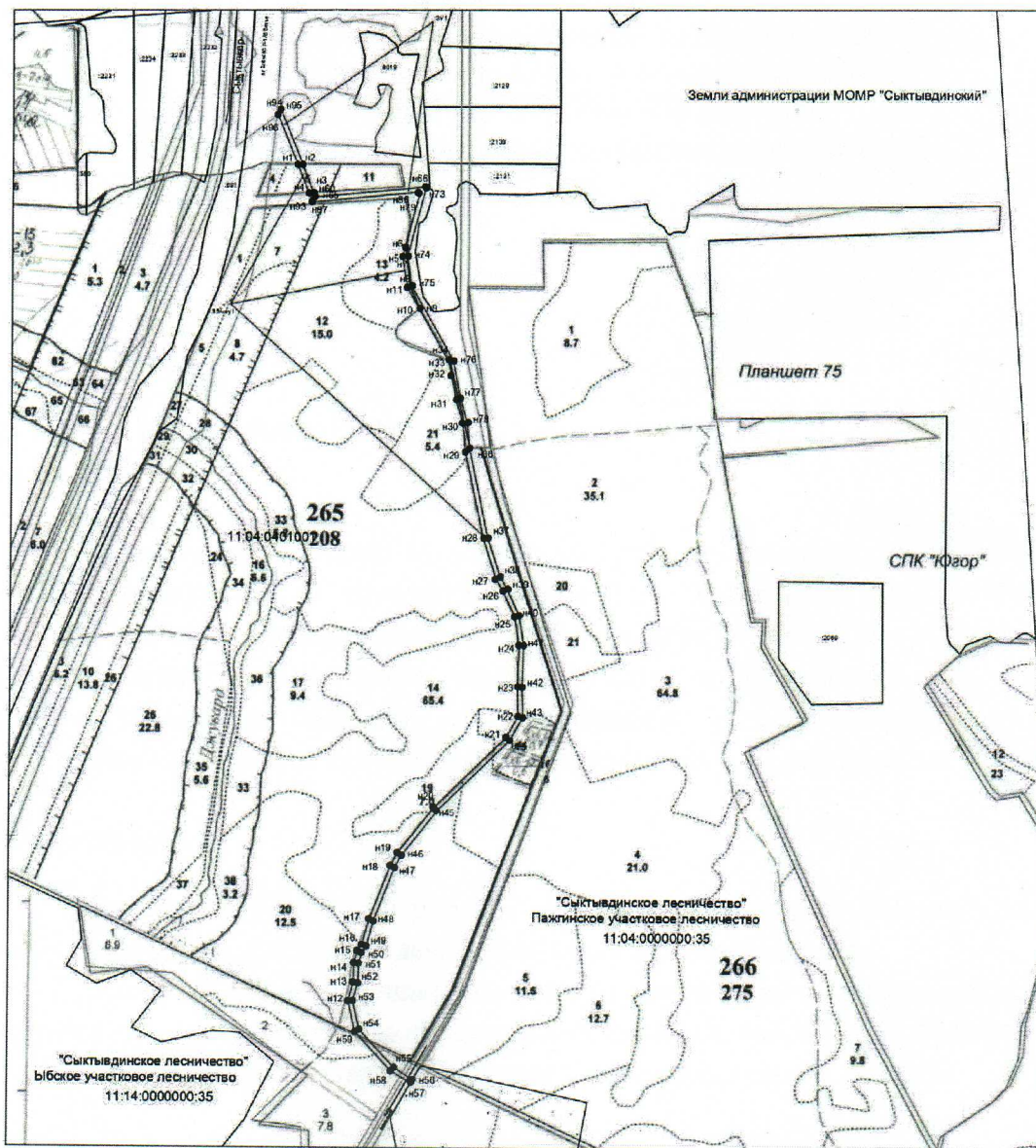


Л. Ю. Доронина



Приложение к постановлению
администрации МО МР «Сыктывдинский»
от 8 июня 2020 года № 6/729

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- н1 — граница формируемого земельного участка, части земельного участка для размещения объекта
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового деления
- граница объектов землеустройства
- :35 — кадастровый номер земельного участка
- :3V1 — обозначение образуемого земельного участка
- :35/н1 — обозначение образуемой части существующего земельного участка

11:04:0401001 — номер кадастрового квартала



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ
(МИНПРИРОДЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ)**

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВӖР-ВА
ОЗЫРЛУН ДА ГӖГӖРТАС ВИДЗАН
МИНИСТЕРСТВО**

167983, ГСП-3, г. Сыктывкар,
ул. Интернациональная, 108а
тел (8212) 286-001, факс (8212) 30-48-83
e-mail: minpr@minpr.rkomi.ru

06.07.2020 № 02-10-5384
На № _____ 25 от 05.06.2020

**О согласовании документации по планировке
территории (проект межевания территории)**

Рассмотрев в установленном порядке документацию по планировке территории (проект межевания территории) объекта «Эксплуатация подъездной дороги к месторождению карьера «Вад-1», министерство в соответствии с пунктом 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ согласовывает проект в представленном виде применительно к землям лесного фонда.

По информации, содержащейся в проекте межевания территории, образование лесных участков не предусмотрено, площадь образуемой многоконтурной части лесного участка - 2,6200 га, вид использования лесов, установленный в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Образуемая многоконтурная часть лесного участка расположена в границах земель Сыктывдинского лесничества, Ыбского участкового лесничества, квартале № 128, Пажгинского участкового лесничества, квартале № 265.

Заместитель министра

А.Н. Клочихин

Вирвичуте Татьяна Сергеевна,
286-001 (доб. 552)

ООО «Норд-Инжиниринг»

Куратова ул., 50-501,
г. Сыктывкар, 167000

nord171@yandex.ru