

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МО МР «СЫКТЫВДИНСКИЙ»

от 11 августа 2017 года

О результатах проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по проекту межевания территории в отношении элемента планировочной структуры в составе земель населенных пунктов в с. Зеленец для осуществления перераспределения земельного участка с кадастровым номером №11:04:1701007:41 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

Постановлением администрации от 11.04.2017г. №4/544 выдано разрешение гражданину Суханову Сергею Александровичу на подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) с целью формирования границ земельного участка с видом разрешенного использования – для стоянок автомобильного транспорта.

В соответствии с выданным разрешением разработан данный документ и представлен на утверждение в адрес администрации.

Однако в соответствии с действующим градостроительным законодательством проект межевания территории подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Информация о предстоящих публичных слушаниях был размещена на официальном сайте администрации, редакции газеты «Наша жизнь».

Руководствуясь статьей 14 Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский», решением главы муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» С.С.Савиновой от 29.07.2017г. 07 августа 2017 года проведены публичные слушания по рассмотрению документации по проекту межевания территории в отношении элемента планировочной структуры в составе земель населенных пунктов в с. Зеленец для осуществления перераспределения земельного участка с кадастровым номером 11:04:1701007:41 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

На публичных слушаниях:

1) Заявитель Суханов С.А: пояснил, что на данном земельном участке будет располагаться автостоянка на 120 мест, которая будет включать себя станцию технического обслуживания и автомобильную мойку.

2) Заместитель начальника управления капитального строительства М.В. Парилов: согласно градостроительным документам (Генеральный план и правила землепользования и застройки) рассматриваемый земельный участок находится в землях населенных пунктов где предполагается вид разрешенного использования – для стоянок автомобильного транспорта. По этому рассматриваемый объект вписывается в требуемые нормативы.

Глава сельского поселения «Зеленец» В.Н. Козлов: рассматриваемый земельный участок является отличной инициативой для объекта обслуживания вдоль улицы Центральная. Прошу обратить внимание, что автостоянка будет служить для освобождения придомовых территорий от автомобилей в с. Зеленец.

Вывод: на публичных слушаниях приняли единогласное решение утвердить проект планировки и проект межевания территории.

Также в период с 07.08.2017-10.07.2017 осуществлялся прием письменных предложений по данному проекту, в этой связи в адрес администрации письма не поступали.

Комиссия голосовала за принятие решения по утверждению документации по проекту планировки и межевания территории объекта в количестве 4 человек.

«За»:

Долингер Наталья Владимировна - заместитель руководителя администрации муниципального района;

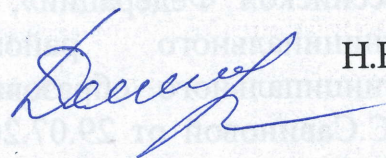
Козлов Владимир Николаевич – глава сельского поселения Зеленец;

Парилов Михаил Валентинович – заместитель начальника управления капитального строительства;

Супрядкин Дмитрий Владимирович, специалист по строительству администрации МО МР «Сыктывдинский».

ВЫВОД: предлагаем, утвердить проект межевания территории.

Заместитель руководителя администрации
муниципального района



Н.В. Долингер