Утверждено

Заместитель руководителя администрации

муниципального района «Сыктывдинский»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Ю. Носов

Доклад

о результатах анализа проведения конкурсов и аукционов по продаже объектов муниципальной собственности муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

Во исполнение протокола заседания Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Республике Коми от 10.06.2021 № 27, в целях выявления коррупционных нарушений и фактов занижения стоимости приватизируемых объектов проведен анализ проведения аукционов и конкурсов по продаже объектов муниципальной собственности муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

В результате анализа установлено следующее:

В отношении процедуры проведения конкурсов и аукционов по продаже объектов муниципальной собственности муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми приняты следующие муниципальные нормативно – правовые акты:

- Решение Совета муниципального района «Сыктывдинский» от 28 апреля 2021 года № 8/4-4 «Об утверждении Положения о порядке и условиях планирования приватизации муниципального имущества»;

- постановление администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 21 декабря 2020 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования муниципального района «Сыктывдинский» от 16 ноября 2015 года № 11/1873 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за плату на торгах».

Ежегодно Советом муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми утверждается Прогнозный план приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального района и отчет о его выполнении.

В соответствии с Планами приватизации было проведено аукционов по продаже муниципального имущества:

2018 год – 3 аукциона, в ходе которого реализовано 2 объекта на сумму 436,63 тыс. рублей;

2019 год – 2 аукциона, которые не состоялись в связи с отсутствием заявителей;

2020 год – 3 аукциона, (по одному -отсутствовали заявители, по второму – аукцион состоялся, но победитель уклонился от подписания договора, по третьему – не состоялся в связи с одной заявкой);

2021 год – 1 аукцион, в ходе которого реализовано имущество на сумму 1 285, 73 тыс. рублей.

В соответствии с постановлениями администрации муниципального района «Сыктывдинский» за период 2018 – 2021 года проведено 7 аукционов по продаже земельных участков на сумму 830,47 тыс. рублей.

Стоимость приватизации муниципального имущества и стоимость земельных участков определяется по результатам оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Рыночная стоимость объектов, выставляемых на аукцион, определена оценщиком в соответствии с договором на оказание услуг по оценке.

Аукционная документация своевременно размещается на официальном сайте администрации муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми в сети Интернет [syktyvdin.ru](http://www.syktyvdin.ru/) (рубрика «Главное/Гражданам, раздел: «Земельные вопросы», Муниципальное имущество», подраздел «Аукционы»), на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

По итогам анализа проведения конкурсов и аукционов по продаже объектов муниципальной собственности муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми факты занижения стоимости приватизации объектов и коррупционные нарушения не выявлены.